

# 福建同春药业股份有限公司生物医药产业园（一期）项目

## 造价咨询服务机构评选公告

### 一、工程造价咨询服务范围及要求

1、工程项目内容：福建同春生物医药产业园(一期)项目。

2、工程建设规模：物流仓储中心建筑面积约 44230 m<sup>2</sup>，物流调度楼建筑面积约 10119 m<sup>2</sup>（含地下室约 1519 m<sup>2</sup>）、门卫一建筑面积约 96 m<sup>2</sup>、门卫二建筑面积约 96 m<sup>2</sup>，职工中心（一期）建筑面积约 2134 m<sup>2</sup>，一期总建筑面积约 56675 m<sup>2</sup>，总投资约人民币 18500 万元。

3、工程建设时间：本工程计划于 2022 年 12 月开工，工程建设周期 33 个月。

4、建设地点：福州市仓山区福峡路以东、清凉山西北侧，仓山东扩企业 3#地块。

5、服务内容：对上述工程项目进行招标控制价（含工程量清单）审核、施工阶段全过程造价控制、工程竣工结算审核及相关咨询服务。

6、服务期间：直至本项目竣工结算审核完成时止。

7、合同签订：与本项目实际实施单位福建同春药业股份有限公司签订造价咨询服务合同。

8、本项目不接受联合体参与评选。

### 二、评选资格条件

1、参评单位必须具有年检合格的法人营业执照，且营业执照中有相关的经营范围。

2、参评单位成立时间 3 年（含）以上（2019 年 7 月前），且注册资本



1000 万元及以上。

### 3、参评单位须满足以下条件之一：

(1) 江苏省工程造价管理协会官网信用评价查询为 AAAA 及以上（有效期 2021-2023 年）(<http://www.jszjxh.com/w/portal/showEvalResult>)；

(2) 福建省造价咨询企业信用评价系统中 2021 年度企业信用评分总分不低于 85 分且无不良行为扣分的企业。

(<http://220.160.52.164:98/zjzx/NDPJ/Ndpj>)

4、信誉良好，近 3 年内未受到市场监督管理局、行业管理、税务及其他政府机构的行政处罚。（提供加盖公章的“信用中国”网站查询页、“国家企业信用信息公示系统”查询页及相关承诺，格式自拟）。

### 三、评选方式

南京医药组建评审小组，根据本企业中介机构评选制度及评审办法，对最终按规定提交的参评文件进行综合评审，优选最终合作方。到参评截止时间为止，如报名参评单位不足三家，评审小组有权根据实际参评单位数量情况采用其他方式确定中选单位或重新组织选聘。

### 四、发布、报名及联系方式

#### （一）发布

本公告在南京新工投资集团官网 (<http://www.njnii.com/>) 及南京医药股份有限公司官网 (<https://www.njyy.com/>)、福建同春药业股份有限公司官网 (<http://www.teyy.com.cn/>) 同时发布。

#### （二）参与

1、在公告信息载明的参评截止时间前，联系南京医药进行参评报名，报名成功后，我公司会发出评选文件。

2、参与联系方式：

联系人：蒋一飞；

联系电话：025-84552675；13002508130；

联系邮箱：jiangyifei@njyy.com；

联系地址：江苏省南京市雨花台区宁双路19号云密城A幢9楼

五、时间及地点要求

1、参评报名截止时间：2022年8月17日17时，工作日每天接受报名，法定节假日除外。

2、有意参与单位，请参考附件格式制作确认函及报名表，加盖公章后扫描发至公告联系人邮箱进行报名，遇任何情况，可联系公告联系人进行处理。

附件1：确认函

附件2：参评单位报名表



附件 1:

## 确认函

南京医药股份有限公司:

在研究了《福建同春药业股份有限公司生物医药产业园（一期）项目  
造价咨询服务机构评选公告》后，我们确认参与此次评选活动。

我单位授权 （参评单位全称） 的 （职务） （姓名） 为我单位代理人，  
该代理人有权在此次评选活动中，以我单位的名义签署参评文件、与评选  
人协商、签订合同协议书以及执行一切与此有关的事项。

我单位知晓并确认：如遇贵司联系或通知，我单位授权的代理人未能  
及时接听电话、回复邮件、反馈信息、签收文件等，我单位可能因此失去  
本次项目评选的资格。

授权代理人固定电话：

手机：

邮箱：

身份证复印件

参评单位：（盖章）

法定代表人：（签字）

日期： 年 月 日

## 附件 2:

## 参评单位报名表

参评单位名称:	(公章)	
参评项目名称:		
参评单位联系人:		
联系人电话及邮箱:		
联系人身份证 扫描件 (可另附页,另附页 需单独加盖公章)	(正面)	(背面)
参评单位营业执照 扫描件 (可另附页,另附页 需单独加盖公章)		

明  
公  
章